



COMUNE DI BERLINGO
Provincia di Brescia



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 28
Del 29-05-2014

Oggetto: approvazione definitiva allegato energetico al regolamento edilizio

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **ventinove** del mese di **maggio** alle ore **20:45**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

		Presente - Assente
Avv. Cristina Bellini	Sindaco	Presente
Michele Ciapetti	Consigliere	Presente
Ermes Casanova	Consigliere	Presente
Federica Gerri	Vice Sindaco	Presente
Amalia De Cecco	Consigliere	Presente
Carlo Gandossi	Consigliere	Presente
Sebastiano Fichera	Consigliere	Presente
Totali		Presenti 7 Assenti 0

Partecipa alla seduta l'assessore esterno sig. Nicola Danesi.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario comunale Dott.ssa Enrica Pedersini.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'avv. Avv. Cristina Bellini, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

UDITA la relazione del Sindaco che illustra l'iter per l'approvazione dell'allegato energetico al regolamento edilizio, precisando che si tratta di un documento richiesto per partecipare al bando finanziato da Fondazione Cariplo per la redazione del PAES. Evidenzia che è stata presentata un'osservazione da parte dell'ufficio tecnico comunale, che si propone di accogliere, richiesta da recenti disposizioni normativa relativa "per gli edifici di nuova costruzione ad uso diverso da quello residenziale con superficie utile superiore a 500 metri quadrati e per i relativi interventi di ristrutturazione edilizia, l'installazione di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonee a permettere la connessione di una vettura da ciascuno spazio a parcheggio coperto o scoperto e da ciascun box per auto, siano essi pertinenziali o no";

Non si registrano interventi da parte di consiglieri e assessori presenti;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con propria Deliberazione n. 18 del 06.06.2013, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Berlingo ha sottoscritto il Patto dei Sindaci, aderendo all'iniziativa del Ministero dell'Ambiente e della Commissione Europea, tesa a raggiungere gli obiettivi fissati dall'U.E. per il 2020, quali, ad esempio, la riduzione delle emissioni di anidride carbonica nel territorio comunale di almeno il 20% attraverso l'attuazione di un Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile.
- che questa Amministrazione Comunale, al fine di raggiungere gli obiettivi fissati dall'Unione Europea per il 2020, ha provveduto a dotarsi di alcune norme in materia energetica.

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. che, all'art. 29, definisce la procedura di adozione ed approvazione del Regolamento Edilizio attribuendo al Consiglio Comunale la competenza per l'approvazione del Regolamento Edilizio e sue varianti con le procedure previste dai commi 2, 3 e 4 dell'art. 14 della medesima Legge.

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n° 12 del 09.04.2014 con cui si approvava l'adozione dell'allegato energetico al vigente regolamento edilizio.

PRESO atto che, poiché il suddetto Allegato Energetico non riguarda aspetti igienico-sanitari, si prescinde dal parere dell'ASL.

ACCERTATO che sono stati effettuati gli adempimenti richiesti dal citato art. 14, commi 2 e 3 della Legge Regionale n. 12/2005:

- a) deposito della Deliberazione Consiliare n. 12 del 09.04.2014 e dell'Allegato Energetico dal 14.04.2014 al 29.04.2014 per 15 giorni consecutivi presso la Segreteria Comunale in libera visione al pubblico;
- b) pubblicazione dell'avviso di deposito all'Albo Pretorio informatico del Comune di Berlingo dal 14.04.2014 al 14.05.2014, con avvertenza per tutti gli interessati della facoltà di presentare le proprie osservazioni od opposizioni nel termine di 15 giorni, decorrenti dalla scadenza della pubblicazione, fissata per il 14.05.2014.

DATO ATTO che nel termine suddetto (14.05.2014) è pervenuta una sola osservazione rubricata al prot. gen. al n° 2951 in data 13.05.2014 da parte dell'ufficio tecnico comunale, allegata alla presente sotto la lettera "A" della presente deliberazione quale parte integrale e sostanziale;

VISTA l'osservazione ove si prende atto delle disposizioni indicate legge n° 134 del 07.08.2012 di conversione del decreto legge 83 del 2012 nel cui art. 17 quinquies si prescrive: “

1. *Al comma 2 dell'articolo 4 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono premessi i seguenti:*

«1-ter. Entro il 1° giugno 2014, i comuni adeguano il regolamento di cui al comma 1 prevedendo, con decorrenza dalla medesima data, che ai fini del conseguimento del titolo abilitativo edilizio sia obbligatoriamente prevista, per gli edifici di nuova costruzione ad uso diverso da quello residenziale con superficie utile superiore a 500 metri quadrati e per i relativi interventi di ristrutturazione edilizia, l'installazione di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonee a permettere la connessione di una vettura da ciascuno spazio a parcheggio coperto o scoperto e da ciascun box per auto, siano essi pertinentziali o no, in conformità alle disposizioni edilizie di dettaglio fissate nel regolamento stesso

RITENUTO opportuno inserire quanto sopra esposto all'interno del TITOLO VI – Elementi di sostenibilità ambientale - all'art. 7, il comma c) con il seguente testo: *visto l'art. 17 quinquies del D.L. 83/2012 convertito in legge il 07.08.2012 con provvedimento n° 134, è obbligatorio, ai fini del conseguimento del titolo abilitativo edilizio, per gli edifici di nuova costruzione ad uso diverso da quello residenziale con superficie utile superiore a 500 metri quadrati e per i relativi interventi di ristrutturazione edilizia, l'installazione di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonee a permettere la connessione di una vettura da ciascuno spazio a parcheggio coperto o scoperto e da ciascun box per auto, siano essi pertinentziali o no.*

RITENUTO di approvare il testo definitivo dell'Allegato Energetico come risulta dall'allegato “B” della presente deliberazione quale parte integrale e sostanziale

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, geom. Gianluca Rossini, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il presente provvedimento non necessita del parere in ordine alla regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, in quanto non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economica – finanziaria e patrimoniale dell'ente;

CON la seguente votazione espressa in forma palese:

Presenti:	n. 7
Votanti:	n. 7
Astenuti:	n. 0
Favorevoli	n. 7
Contrari	n. 0

D E L I B E R A

per le motivazioni in premessa indicate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di accogliere l'osservazione presentata dall'ufficio tecnico comunale in data 13.05.2014, n° 2951 di prot. gen. integrando l'art. 7 del TITOLO VI – ELEMENTI DI SOSTENIBILTA' AMBIENTALE con la seguente lettera c): *visto l'art. 17 quinquies del D.L. 83/2012 convertito in legge il 07.08.2012 con provvedimento n° 134, è obbligatorio, ai fini del conseguimento del titolo abilitativo edilizio, per gli edifici di nuova costruzione ad uso diverso da quello residenziale con superficie utile superiore a 500 metri quadrati e per i relativi interventi di ristrutturazione edilizia, l'installazione di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonee a*

permettere la connessione di una vettura da ciascuno spazio a parcheggio coperto o scoperto e da ciascun box per auto, siano essi pertinenziali o no.

- 2) di approvare in via definitiva, l'Allegato Energetico composto da n.11 (undici) articoli e da 2 (due) allegati, ad integrazione del Regolamento Edilizio Comunale, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso formalmente non allegato;
- 3) di dare atto che l'Allegato Energetico entrerà in vigore ad esecutività della presente Deliberazione, dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;
- 4) di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale tutti gli adempimenti conseguenti alla presente Deliberazione;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Berlingo per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n. 69/2009;
- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/90 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

f.to Avv. Cristina Bellini

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Enrica Pedersini

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto, responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000, n° 267, esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Berlingo, li 16-05-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Geom. Gianluca Rossini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, D.lgs. 18.08.2000, n° 267)

Registro pubblicazione n° 248

Si certifica, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 17-06-2014 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Berlingo, li 17-06-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Enrica Pedersini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(articolo 134, comma 3, D.lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva il 13-07-2014

Berlingo, li 13-07-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Enrica Pedersini

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo, sottoscritta digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i.

Berlingo, li 17-06-2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rossana Toninelli